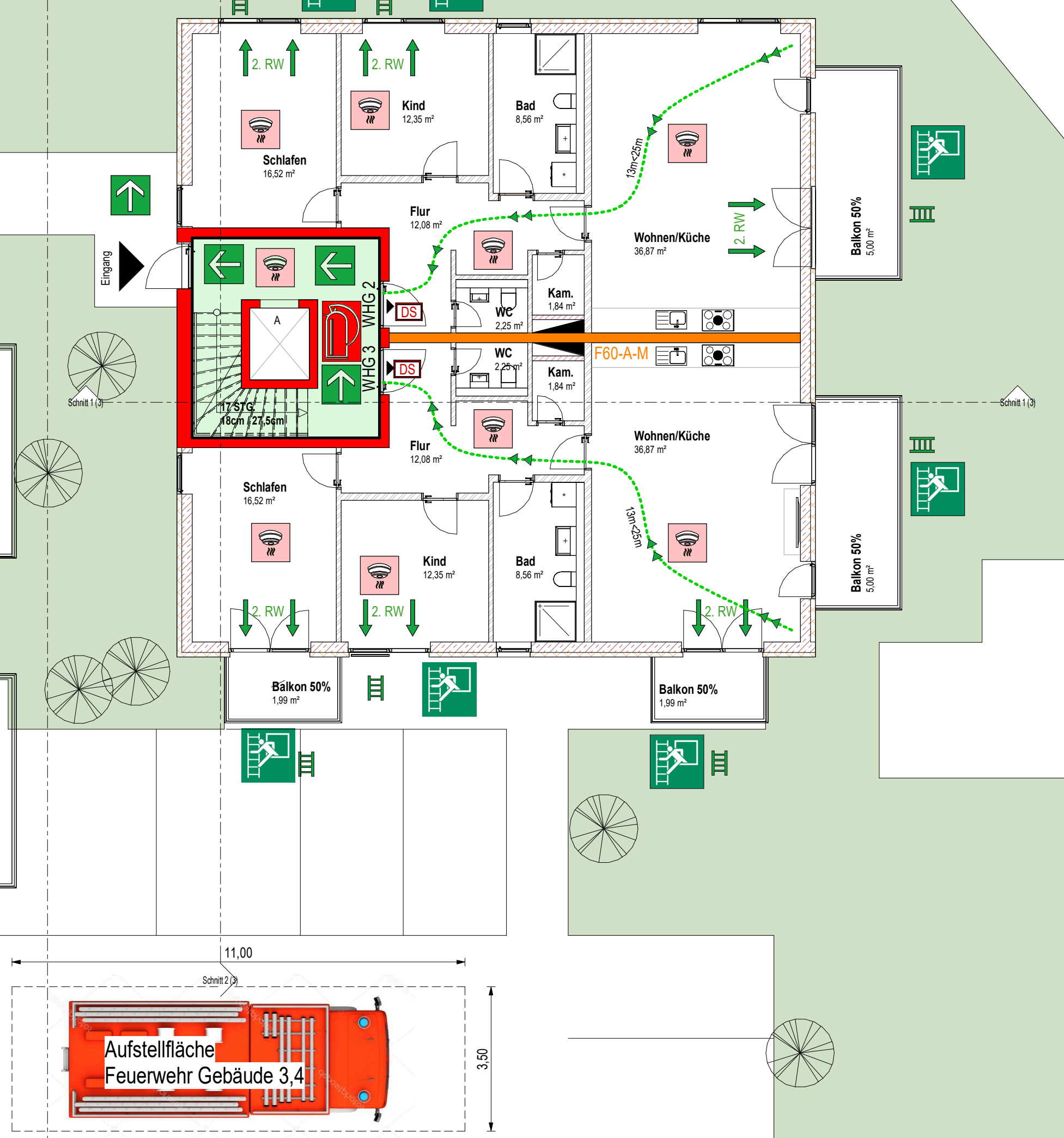


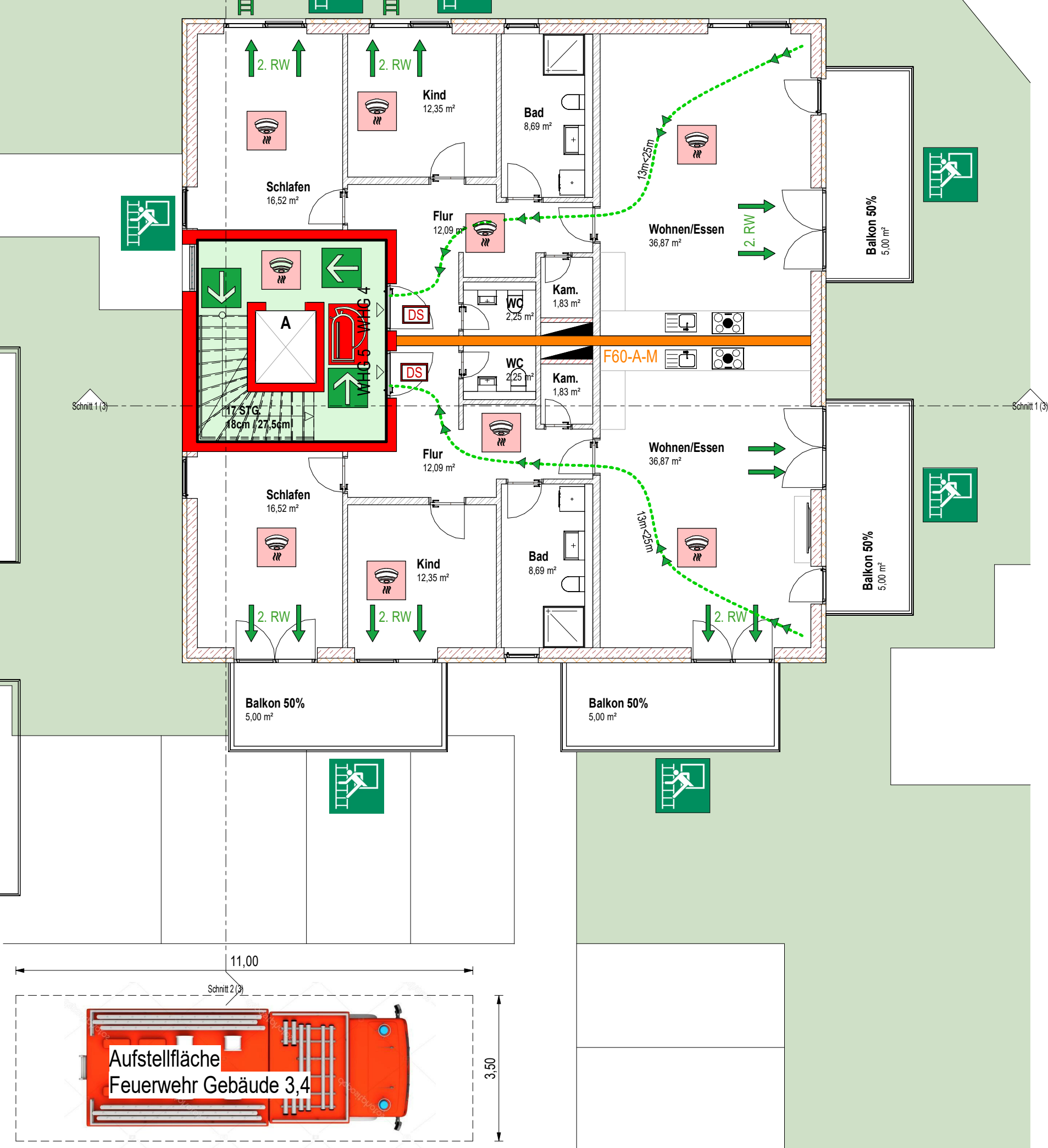
Gebäude 3
Grundriss Kellergeschoss
M 1:100



Gebäude 3
Grundriss Erdgeschoss
M 1:100



Gebäude 3
Grundriss 1. Obergeschoss
M 1:100



	§ 15 LBauO RLP	
Notwendige Flure und Gänge gemäß § 35 LBauO RLP		
Wände Trennwände gemäß § 29 LBauO	feuerbeständig	F60 - A-M
Brandwände gemäß § 30 LBauO	feuerbeständig	F 90 - A
Bekleidung, Putze, Unterdecken, Dämmstoffe sowie Oberflächen von Wänden und Decken, auch Einbauten	nichtbrennbar	A
Bodenbeläge, ausgenommen Gleitschutzprofile	schwerentflammbar	B1
Abschlüsse zu Kellergeschossen, Lagerräumen und ähnlichen Räumen	feuerhemmend, rauchdicht, selbstschließend	T 30 - RS
zu sonstigen Räumen und sonstigen Nutzungseinheiten	dichtschließend, selbstschließend	DS

	LBauO RLP	
Tragende und aussteifende Wände, Pfeiler und Stützen gemäß § 27		
in Geschossen, ausgenommen Keller- und Dachgeschoss gemäß § 27	feuerbeständig	F60 -A-M
in Kellergeschossen gemäß § 27	feuerbeständig	F 90 -A-M
Außenwände gemäß § 28		
nichttragende Außenwände und nichttragende Teile sowie tragender Außenwände	nichtbrennbar	F60-A
Oberflächen von Außenwänden sowie Außenwandbekleidungen einschließlich Dämmstoffe und Unterkonstruktionen	schwerentflammbar	B1
Trennwände, Öffnungen in trennwänden Trennwände gemäß § 29 LBauO RLP		
Trennwände zwischen der Wohnungen	feuerbeständig	F60 -A-M
Trennwände im Kellergeschoss	feuerbeständig	F 90 - A

notwendiger Treppenraum	Abschluss feuerhemmend rauchdicht- und selbstschließend
feuerbeständig (F60-A-M)	Abschluss dicht- und selbstschließend
feuerbeständig (F90-A-M)	feuerbeständige, dicht- und selbstschließende Tür
Rauchwärmemelder nach DIN 14676	1. Rettungsweg
Feuerlöscher nach DIN 14676	2. Rettungsweg
Rauch- und Wärmeabzug	RWL Rettungsweglänge < 35m ATL = Rettungsweg mit "tragbare leiter" ADL = Rettungsweg mit "Dreh-leiter"

	LBauO RLP	
Decken gemäß § 31 LBauO RLP		
Decken, ausgenommen in Keller- und Dachgeschossen	feuerbeständig	F60 -A
Decken in Kellergeschossen	feuerbeständig	F 90 - A
Dächer gemäß § 32 LBauO RLP		
Dächer	Bedachung	F60 -A
Notwendige Treppen gemäß § 33 LBauO RLP		
tragende Teile	nichtbrennbar	A
Aufzüge gemäß § 36 LBauO RLP		
Fahrradschacht	feuerbeständig	F 90 - A

- BETONFERTIGTEIL GEDÄMT
- BETONFERTIGTEIL
- TROCKENBAU
- MAUERWERK
- STAHLBETON
- DÄMMUNG WEICH
- DÄMMUNG HART
- ZIEGEL



Gebäude 3
Grundriss 1. Obergeschoss
M 1:100

BAUANTRAG

PROJEKT

Neubau von 4 MFH insgesamt 30 WE / 2 Kleingaragen jeweils 3 PKW's / 26 Stellplätze

Vor dem Leetor 13
53545 Linz am Rhein
123-45
Neubau

PROJ.NR.

2022_04

BAUHERR

LS Immobiliengrundbesitz GmbH

Bahnstraße 3
65779 Kelkheim
Tel: 0176-55007744
LS.Wohnungen@gmail.com

PLANINHALT

Brandschutz - GEBÄUDE 3

Wie angezeigt

PLAN.NR.

BS05 - 3

DATUM:

26.09.2023

PLANVERFASSER

pbs Architekturbüro Lipaj

Geierfeld 74
65812, Bad Soden
06174-9685238
pbs@architekt-lipaj.de

BAUBEHÖRDE